

Информация

об изменениях в порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, и порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427, в связи с вступлением в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 г. № 984 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

1. В соответствии с новыми редакциями Положений, утвержденных постановлениями Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 и от 18 мая 2009 г. № 427 (с изменениями согласно постановления Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 г. № 984), проведение государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости (далее – проверка сметной стоимости) в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности, не относящихся к объектам, указанным в пункте 5.1 части 1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации), на софинансирование капитальных вложений в которые из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации (в том числе в целях предоставления субсидий местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности), за исключением случая предоставления указанных субсидий в соответствии с принятым в порядке, определенном статьей 79.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом, устанавливающим пообъектное распределение указанных субсидий, осуществляется на региональном уровне – уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственными этим органам государственными учреждениями по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объекта капитального строительства.

Со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 г. № 984 ФАУ «Главгосэкспертиза России» и его филиалы вправе принимать к рассмотрению документы по объектам капитального строительства региональной и муниципальной собственности только в случае, если адресное (пообъектное) распределение субсидий из федерального бюджета:

- утверждается распоряжением Правительства Российской Федерации с указанием размеров субсидии в отношении каждого объекта капитального

строительства (по объектам капитального строительства, не включенным в федеральные целевые программы);

- осуществляется путем определения в федеральных целевых программах размеров субсидий в отношении каждого объекта капитального строительства с распределением по годам реализации соответствующих федеральных целевых программ (по объектам капитального строительства, включенным в федеральные целевые программы).

ФАУ «Главгосэкспертиза России» и его филиалы в отношении иных объектов региональной и муниципальной собственности осуществляют лишь завершение государственных экспертиз и проверок сметной стоимости, начатых до вступления в силу указанного постановления. Повторные государственные экспертизы и проверки сметной стоимости в отношении таких объектов после вступления в силу указанного постановления проводятся на региональном уровне.

2. В соответствии с новым порядком проведения проверки сметной стоимости превышение сметной стоимости, указанной в проектной документации, над сметной стоимостью или предполагаемой (предельной) сметной стоимостью объекта капитального строительства, установленной в решении по объекту капитального строительства (нормативном правовом акте либо ином решении о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства), не является основанием для отказа в проведении проверки сметной стоимости, в том числе повторной проверки сметной стоимости.

На этапе проверки комплектности документов, поступивших от заявителя, сравнение сметной стоимости, указанной в проектной документации, с установленной сметной стоимостью или предполагаемой (предельной) сметной стоимостью осуществляется лишь в целях определения необходимости представления заявителем письма, предусмотренного подпунктом «з.1» пункта 8 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427.

Так, в случае, если сметная стоимость объекта капитального строительства превышает установленную сметную или предполагаемую (предельную) стоимость, либо в случае, если решение по объекту капитального строительства, предусмотренное подпунктом «з» пункта 8 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427, отсутствует, заявителем должно быть представлено письмо руководителя федерального органа исполнительной власти – субъекта бюджетного планирования, подтверждающее указанную в заявлении предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках.

Отсутствие такого письма в указанных случаях является основанием для возврата представленных заявителем документов без рассмотрения по существу

(подпункт «в» пункта 16 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427).

3. В соответствии с изменениями, внесенными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 г. № 984 в порядок проведения проверки сметной стоимости, предусмотрено, что заключение по результатам указанной проверки выдается заявителю в четырех экземплярах только в случае положительного результата такой проверки. В случае подготовки отрицательного заключения по проверке сметной стоимости соответствующее заключение выдается в одном экземпляре.

4. В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 г. № 984 Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в 2-месячный срок со дня вступления указанного постановления в силу должны быть утверждены требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 г. № 984 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» опубликовано на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru) 1 октября 2014 г. и вступает в силу с 9 октября 2014 г.