



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Приказ Минстроя России от 29.01.2018 N 45/пр
"Об утверждении формы заключения о
проведении публичного технологического и
ценового аудита инвестиционных проектов и
формы сводного заключения о проведении
публичного технологического аудита
инвестиционных проектов"
(Зарегистрировано в Минюсте России
07.06.2018 N 51317)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 13.06.2018

Зарегистрировано в Минюсте России 7 июня 2018 г. N 51317

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ
от 29 января 2018 г. N 45/пр

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ЗАКЛЮЧЕНИЯ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО АУДИТА
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ И ФОРМЫ СВОДНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО АУДИТА
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

В соответствии с подпунктами 5.2.29 и 5.2.30 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2014, N 12, ст. 1296; N 40, ст. 5426; N 50, ст. 7100; 2015, N 2, ст. 491; N 4, ст. 660; N 22, ст. 3234; N 23, ст. 3311, 3334; N 24, ст. 3479; N 46, ст. 6393; N 47, ст. 6586, 6601; 2016, N 2, ст. 376; N 6, ст. 850; N 28, ст. 4741; N 41, ст. 5837; N 47, ст. 6673; N 48, ст. 6766; N 50, ст. 7112; 2017, N 1, ст. 185; N 8, ст. 1245, N 32, ст. 5078, N 33, ст. 5200, N 49, ст. 7468, N 52, ст. 8137), пунктами 21, 34 и 47 Положения о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. N 382 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 20, ст. 2478; 2014, N 14, ст. 1627; 2015, N 2, ст. 459; N 50, ст. 7181; 2016, N 48, ст. 6764; 2017, N 1, ст. 195; N 21, ст. 3015; 2018, N 1, ст. 361; N 6, ст. 888), приказываю:

1. Утвердить:

а) форму заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов согласно [приложению N 1](#) к настоящему приказу;

б) форму сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционных проектов согласно [приложению N 2](#) к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 февраля 2014 г. N 49/пр "Об утверждении формы заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов и формы сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционных проектов" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 11 апреля 2014 г., регистрационный N 31905).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Х.Д. Мавляирова.

Министр
М.А.МЕНЬ

Приложение N 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 29 января 2018 г. N 45/пр

ФОРМА

Заключение
о проведении публичного технологического и ценового аудита
инвестиционных проектов

Таблица 1 "Общие сведения об инвестиционном проекте"

N пункта	Информация, предоставленная заявителем, принятая к анализу в рамках проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов
1	Наименование заявителя <1>
2	Принадлежность инвестиционного проекта <2> к группе инвестиционных проектов, связь с другими инвестиционными проектами
3	Категория инвестиционного проекта
4	Тип инвестиционного проекта
5	Субъект(ы) Российской Федерации, в которых реализуется инвестиционный проект
6	Муниципальные образования, на территории которых реализуется инвестиционный проект
7	Независимая экспертная организация, проводившая технологический и ценовой аудит инвестиционного проекта (далее - ТЦА) <3>
8	Стоимость проведения ТЦА
9	Сроки проведения ТЦА
10	Наличие/отсутствие проектной документации у заявителя
11	Источник и объем финансирования инвестиционного проекта
12	Объем финансирования инвестиционного проекта за счет собственных средств заявителя
13	Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений <4>

<1> В соответствии с пунктами 2 и 3 Положения о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. N 382 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 20, ст. 2478; 2014, N 14, ст. 1627; 2015, N 2, ст. 459; N 50, ст. 7181; 2016, N 48, ст. 6764; 2017, N 1, ст. 195; N 21, ст. 3015; 2018, N 1, ст. 361; N 6, ст. 888) (далее - Положение).

<2> В соответствии с пунктом 2 Положения.

<3> В соответствии с пунктом 9 Положения.

<4> В соответствии с подпунктом "б" пункта 16 Положения.

Таблица 2 "Результаты технологического и ценового аудита"

N пункта	Мероприятия ТЦА	Информация, предоставленная заявителем, принятая к анализу в рамках проведения ТЦА	Комментарий экспертной организации
1	Оценка обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений <5>		
2	Оценка обоснования выбора технологических решений <6>		
3	Оценка обоснования выбора основного технологического оборудования по укрупненной номенклатуре <7>		
4	Оценка сроков и этапов подготовки и реализации инвестиционного проекта <8>		
5	Оценка предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта <9>		
6	Оценка рисков реализации инвестиционного проекта, в том числе технологических, ценовых и финансовых <10>		
7	Возможности улучшения выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений, основного технологического оборудования, сокращения сроков и этапов работ, стоимости реализации инвестиционного проекта в целом и отдельных его этапов <11>		
8	Оценка задания на проектирование <12>		
9	Оценка достаточности исходных данных, установленных в задании на проектирование <13>		
10	Результат проведения публичного технологического и ценового аудита <14>		

<5> В соответствии с подпунктом "а" пункта 20 (1) Положения.

<6> В соответствии с подпунктом "б" пункта 20 (1) Положения.

<7> В соответствии с подпунктом "в" пункта 20 (1) Положения.

<8> В соответствии с подпунктом "г" пункта 20 (1) Положения.

<9> В соответствии с подпунктом "д" пункта 20 (1) Положения.

<10> В соответствии с подпунктом "е" пункта 20 (1) Положения.

- <11> В соответствии с пунктом 20(2) Положения.
<12> В соответствии с подпунктом "а" пункта 20(3) Положения.
<13> В соответствии с подпунктом "б" пункта 20(3) Положения.
<14> В соответствии пунктами 21 и 21(1) Положения.

"__" _____ 20__ г.

Руководитель экспертной
организации (лицо,
уполномоченное руководителем
экспертной организации)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 29 января 2018 г. N 45/пр

ФОРМА

Сводное заключение
о проведении публичного технологического и ценового аудита
инвестиционных проектов

Таблица 1 "Общие сведения об инвестиционном проекте"

N пункта	Информация, предоставленная заявителем, принятая к анализу в рамках проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов
1	Наименование заявителя <1>
2	Дочернее/зависимое общество заявителя либо филиал, реализующий инвестиционный проект
3	Принадлежность инвестиционного проекта <2> к группе инвестиционных проектов, связь с другими инвестиционными проектами
4	Категория инвестиционного проекта
5	Тип инвестиционного проекта
6	Субъект(ы) Российской Федерации, в которых реализуется инвестиционный проект
7	Муниципальные образования, на территории которых реализуется инвестиционный проект
8	Независимая экспертная организация, проводившая технологический и ценовой аудит инвестиционного проекта (далее - ТЦА) <3>
9	Стоимость проведения ТЦА

10	Сроки проведения ТЦА	
11	Наличие/отсутствие проектной документации у заявителя	
12	Источник и объем финансирования инвестиционного проекта	
13	Объем финансирования инвестиционного проекта за счет собственных средств заявителя	
14	Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений <4>	

-
- <1> В соответствии с пунктами 2 и 4 Положения.
<2> В соответствии с пунктом 2 Положения.
<3> В соответствии с пунктом 9 Положения.
<4> В соответствии с подпунктом "б" пункта 16 Положения.

Таблица 2 "Результаты технологического и ценового аудита"

N пункта	Мероприятия технологического аудита	Информация, предоставленная заявителем, принятая к анализу в рамках проведения ТЦА	Комментарий экспертной организации
1	Оценка обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений <5>		
2	Оценка обоснования выбора технологических решений <6>		
3	Оценка обоснования выбора основного технологического оборудования по укрупненной номенклатуре <7>		
4	Оценка сроков и этапов подготовки и реализации инвестиционного проекта на предмет их оптимальности <8>		
5	Оценка предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта <9>		
6	Оценка рисков реализации инвестиционного проекта, в том числе технологических, ценовых и финансовых <10>		
7	Возможности улучшения выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений, основного технологического оборудования, сокращения		

	сроков и этапов работ, стоимости реализации инвестиционного проекта в целом и отдельных его этапов <11>		
8	Оценка принятых в проектной документации инвестиционного проекта архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и технологических решений на предмет соответствия решениям, установленным в задании на проектирование <12>		
9	Оценка принятых в проектной документации инвестиционного проекта архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и технологических решений на предмет соответствия современному уровню развития техники и технологий производства продукции (работ, услуг) <13>		
10	Оценка принятых в проектной документации инвестиционного проекта архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и технологических решений исходно-разрешительной документации на строительство <14>		
11	Результат проведения публичного технологического и ценового аудита <15>		

<5> В соответствии с пунктом 8, подпунктом "а" пункта 20(1) Положения.
<6> В соответствии с пунктом 8, подпунктом "б" пункта 20(1) Положения.
<7> В соответствии с пунктом 8, подпунктом "в" пункта 20(1) Положения.
<8> В соответствии с пунктом 8, подпунктом "г" пункта 20(1) Положения.
<9> В соответствии с пунктом 8, подпунктом "д" пункта 20(1) Положения.
<10> В соответствии с пунктом 8, подпунктом "е" пункта 20(1) Положения.
<11> В соответствии с пунктом 8, пунктом 20(2) Положения.
<12> В соответствии с пунктом 8, подпунктом "а" пункта 33(1) Положения.
<13> В соответствии с пунктом 8, подпунктом "б" пункта 33(1) Положения.
<14> В соответствии с пунктом 8, подпунктом "в" пункта 33(1) Положения.
<15> В соответствии с пунктом 34 Положения.

"__" _____ 20__ г.

Руководитель экспертной
организации (лицо,
уполномоченное руководителем
экспертной организации)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Источник публикации

Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 08.06.2018

Примечание к документу

Начало действия документа - 19.06.2018.

Название документа

Приказ Минстроя России от 29.01.2018 N 45/пр
"Об утверждении формы заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов и формы сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционных проектов"
(Зарегистрировано в Минюсте России 07.06.2018 N 51317)