



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Нормативно-технического совета по отбору типовой проектной документации при Минстрое России от 20 декабря 2016 г.

от 20 декабря 2016 г.

№ 908-ПРМ-ХМ

Присутствовали:

Мавляров  
Хамит Давлетярович

Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Кузнецова  
Ирина Владимировна

Заместитель Министра образования и науки Российской Федерации

Степанов  
Александр Юрьевич

И.о. директора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России

Дашкова  
Ольга Александровна

Заместитель директора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России

Бобрышев  
Егор Борисович

Начальник отдела архитектуры и типового проектирования Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России

Янц Владимир Иванович	Ведущий советник отдела архитектуры и типового проектирования Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России
Волынсков Владимир Эдуардович	Старший научный сотрудник Центра инновационного развития и технологической платформы АО «НИЦ «Строительство»
Новоселов Виктор Анатольевич	Председатель Комитета по инженерно-техническому проектированию НОПРИЗ
Наседкин Эдуард Львович	Руководитель Управления типового проектирования Аппарата НОПРИЗ
Вилков Александр Павлович	Первый заместитель руководителя ФАУ «ФЦС»
Минаков Дмитрий Николаевич	Начальник отдела ведения реестра Управления сопровождения проектов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Москалев Александр Владимирович	Консультант Департамента управления имуществом и инвестиционной политики Минкульты России
Носов Евгений Александрович	Заместитель директора Департамента государственной политики в области дорожного хозяйства Минтранса России
Сухов Юрий Владимирович	Главный специалист отдела ведения реестра Управления сопровождения проектов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Сорокин Алексей Васильевич	Президент НП «Региональное объединение»
Саластей Елена Витальевна	Заместитель директора ФГБУ «Дирекция «Школа-2025»
Петрова Татьяна Александровна	Главный специалист ФАУ «ФЦС»
Яковлева Анна Игоревна	Руководитель аппарата ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза»

Брауэр Александр Борисович	Заместитель начальника управления ГАУ Московской области «Московская областная государственная экспертиза»
Фадеева Елена Николаевна	И.о. начальника Управления технического регулирующего Аппарата Ассоциации НОСТРОЙ
Целищев Петр Валерьевич	Руководитель Управления технического регулирующего аппарата НОПРИЗ
Чернов Сергей Александрович	Заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ
Варламов Сергей Сергеевич	Заместитель начальника Управления сопровождения проектов ФАУ «Главгосэкспертиза России»

**I. О рассмотрении представленной информации о проектной документации в отношении 165 объектов капитального строительства (Дашкова О.А., Кузнецова И.В., Сорокин А.В., Минаков Д.Н., Вилков А.П.)**

Рассмотрели и обсудили информацию о проектной документации в отношении 165 объектов капитального строительства.

**Решили:**

Рекомендовать к включению в реестр проекты рассмотренных на заседании Нормативно-технического совета (далее - Совет) 9 ноября 2016 г. (протокол от 21 ноября 2016 г. № 808-ПРМ-ХМ):

- Здание, пристраиваемое к существующему зданию (школы) по ул. Гоголя, 195 в Дзержинском районе;
- Школа по ул. Крылова, 18 в Центральном районе г. Новосибирска;
- Проектирование и строительство средней общеобразовательной школы-детского сада в пос. Омчак Тенькинского района.

1. Принять к сведению информацию о том, что проектная документация рекомендована членами Совета к включению в реестр в отношении следующих объектов:

- 1.1. Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области. Детский сад на 280 мест в 1 жилом квартале;
- 1.2. Поликлиника на 550 посещений в смену в мкр. Шилово г. Воронеж;
- 1.3. Строительство общеобразовательной школы, ул. Мельничная, г. Омск;

- 1.4. Детское дошкольное учреждение на 180 мест в микрорайоне восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал №1;
- 1.5. Здание школы на литер 17 в МКР «Колгуевский» в Кировском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан;
- 1.6. Строительство детского сада на 139 мест в с. Кушнареново, Кушнареновский район;
- 1.7. Крытый ледовый каток в г. Ишимбай;
- 1.8. ФОК с бассейном в г. Ишимбай;
- 1.9. Строительство школы на 1225 мест в микрорайоне № 5 «Западный» городского округа г. Стерлитамака Республики Башкортостан;
- 1.10. Строительство школы на 60 учебных мест в с. Верхние Аремзяны Тобольского района;
- 1.11. Строительство школы на 200 учебных мест в п. Сетово Тобольского района;
- 1.12. Строительство школы на 360 учебных мест в с. Вагай Омутинского района;
- 1.13. Физкультурно-оздоровительный комплекс в Северо-Западном микрорайоне города Курска по адресу: ул. Косухина, 25;
- 1.14. Школа по ул. Ключ-Камышенское плато, 1а в Октябрьском районе;
- 1.15. Школа по ул. Первомайской в Первомайском районе г. Новосибирска;
- 1.16. Жилой дом блокированной застройки, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;
- 1.17. Многоквартирный двухподъездный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;
- 1.18. Многоквартирный одноподъездный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;
- 1.19. Многоквартирный трехподъездный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;
- 1.20. Индивидуальный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;
- 1.21. Жилой дом блокированной застройки, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;
- 1.22. Жилой дом блокированной застройки, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;
- 1.23. Многоквартирный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;



- 1.24. Многоквартирный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;
- 1.25. Жилой дом блокированной застройки, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;
- 1.26. Индивидуальный двухэтажный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск;
- 1.27. ДОУ детский сад на 110 мест по пр. Ленина, 142 а (14 микрорайон), г. Волжский Волгоградской области";
- 1.28. Томпонская районная многопрофильная гимназия на 220 учащихся в п. Хандыга;
- 1.29. Школа в с. Сайылык Кобяйского улуса;
- 1.30. Школа на 120 учащихся в с. Сайды Верхоянского улуса;
- 1.31. Школа на 220 учащихся в с. Бетюнцы Амгинского улуса;
- 1.32. Перенос с. Кальвица Кобяйского улуса. Школа-сад на 50/18 мест;
- 1.33. Школа на 120 учащихся в с. Дэбдиргэ Таттинского улуса;
- 1.34. Школа на 220 учащихся в с. Батагай-Алыта Эвено-Бытантайского улуса;
- 1.35. Индивидуальный жилой дом на условном земельном участке в Уральском федеральном округе Российской Федерации, г. Екатеринбург;
- 1.36. Жилой дом блокированной застройки «дуплекс» на условном земельном участке в Уральском федеральном округе Российской Федерации, г. Екатеринбург;
- 1.37. Многоквартирный жилой дом (тип 1) на условном земельном участке в Уральском федеральном округе Российской Федерации, г. Екатеринбург;
- 1.38. МБОУ «Гимназия №39» по ул. Союзной, 26 в Чкаловском районе г. Екатеринбурга, на 550 мест;
- 1.39. Строительство школы в районе ул. Шевченко/Новый Кавказ в городе Пензе;
- 1.40. Школа в микрорайоне № 54 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе г. Челябинска;
- 1.41. Средняя школа на 70 учащихся с дошкольными группами на 30 мест в пос. Гостовский Шабалинского района Кировской области (в т. ч. Средняя школа на 70 учащихся (1-й этап) и Детский сад на 30 мест при средней школе на 70 учащихся (2-й этап);
- 1.42. Реконструкция МАОУ СОШ №59 «Перспектива» г. Липецка (на 177 доп. мест);
- 1.43. Строительство детского сада на 160 мест по адресу: Саратовская область, Татищевский район, Татищевское муниципальное образование, р.п. Татищево, ул. Школьная, 27 (шифр 6031);
- 1.44. Детский сад в 9 микрорайоне жилого района «Солнечный-2» в Кировском районе, г. Саратов;

- 1.45. Учебный корпус со спортзалом школы-интерната в г. Тарко-Сале Пуровского района;
- 1.46. Общеобразовательная школа на 275 учащихся в с. Кызыл-Мажалык Барун-Хемчикского кожууна Республики Тыва;
- 1.47. Школа-интернат на 176 мест со спортивным залом и пришкольным интернатом на 50 в с. Ийи-Тал Улуг-хемского кожууна;
- 1.48. 03-01006.111/13 Жилой дом блокированной застройки на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток;
- 1.49. 03-01007.109/13 Многоквартирный жилой дом на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток;
- 1.50. 03-01406.104/13 Многоквартирный жилой дом на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток;
- 1.51. 03-01402.103/13 Индивидуальный двухэтажный жилой дом на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток;
- 1.52. 03-01405.106/13. Индивидуальный двухэтажный жилой дом для инвалида с группой мобильности М4 на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток;
- 1.53. 03-01401.107/13. Индивидуальный одноэтажный жилой дом на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток;
- 1.54. 01-00202.345/11. Блокированный жилой дом на условном земельном участке в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар;
- 1.55. 01-00201.344/11. Индивидуальный жилой дом на условном земельном участке в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар;
- 1.56. Блокированный жилой в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар;
- 1.57. Общеобразовательная школа на 700 мест, Муринское сельское поселение, Всеволожского района, Ленинградской области;
- 1.58. Строительство дошкольного образовательного учреждения на 120 мест по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1;
- 1.59. Дошкольная образовательная организация на 220 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский р-н, массив «Кудрово», участок №2 (кв. 4, уч. 4-13);
- 1.60. Дополнительный двухэтажный блок начальной школы на 300 мест к МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №34» по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, пр. Шахтеров, 105;
- 1.61. Школа на 330 учащихся в п. Ледозеро, Муезерский район, Республика Карелия;
- 1.62. Строительство средней общеобразовательной школы на 450 учащихся в г. Закаменск Закаменского района;
- 1.63. Дом культуры в посёлке Кумской Черноземельского района Республики Калмыкия;



- 1.64. Общеобразовательный центр в границах ул. Ландау-Екатерининская-Вавилова в Верх-Исетском р-не г. Екатеринбурга;
- 1.65. Здание ДООУ на 280 мест в строительном квартале «Центральный» Заволжского района г. Ульяновска;
- 1.66. Реконструкция здания школы в с. Култаево;
- 1.67. Жилой дом № 15 со встроенными помещениями обслуживания, детским дошкольным учреждением и подземным паркингом;
- 1.68. Пристройка к блоку начальных классов на 325 мест к общеобразовательной школе №732 Ельнинская ул, вл.10, кв. 20, ШК-2, район Кунцево, ЗАО города Москвы;
- 1.69. 01-00903.106/11/11 Многоквартирный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар;
- 1.70. Жилой дом №13 со встроенным дошкольным образовательным учреждением;
- 1.71. Жилой дом №15 со встроенными помещениями обслуживания, детским дошкольным учреждением и подземным паркингом;
- 1.72. 03-01404.108 13 Жилой дом блокированной застройки на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток.
- 1.73. Административно-жилой комплекс для участкового уполномоченного полиции в селе Воронцовка Павловского муниципального района Воронежской области;
- 1.74. Очистные сооружения канализации в с. Верхопенье Ивнянского района Белгородской области;
- 1.75. Строительство централизованного архивохранилища Центрального федерального округа, г. Калуга;
- 1.76. Строительство централизованного архивохранилища Приволжского федерального округа, с. Столбище, Республика Татарстан;
- 1.77. Строительство школы на 1200 учебных мест в мкр. «Ямальский-2» г. Тюмень;
- 1.78. Школа на 220 учащихся с интернатом в с. Петровка;
- 1.79. Школа на 220 учащихся в с. Хомустах Намского наслега Верхневиллойского улуса;
- 1.80. МБОУ «Гимназия №39» по ул. Союзной, 26 в Чкаловском районе г. Екатеринбурга, на 550 мест;
- 1.81. Общеобразовательная школа на 725 мест в мкр Китой: Иркутская область, г. Ангарск, мкр Китой, в 175 метрах юго-западнее от пересечения улицы Тракторная и улицы Заводская;
- 1.82. Общеобразовательный центр в границах ул. Ландау-Екатерининская-Вавилова в Верх-Исетском р-не г. Екатеринбурга.

2. Принять к сведению информацию о том, проектная документация в отношении следующих объектов не рекомендована к включению в реестр по следующим причинам:

2.1. ДДОУ на 80 мест с ФОК (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к расчетной стоимости строительства на единицу мощности по утвержденным укрупненным нормативам цены строительства (далее - НЦС);

2.2. Строительство школы на 550 мест в микрорайоне №5, г. Омск (проектно-сметная документация (далее – ПСД) предусматривает завершение строительства, с демонтажом и восстановлением отдельных ранее выполненных конструктивных элементов);

2.3. Многофункциональный культурно-развлекательный центр с кинозалом по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, д. Устье (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.4. Дошкольное образовательное учреждение на 225 мест (9 групп) Москва, ЗАО, Кунцево, квартал 20, ДС-2 (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.5. Дошкольное образовательное учреждение на 300 мест. Бескудниковский район, мкр. 6, корп. 15, САО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.6. Дошкольное образовательное учреждение на 150 мест, ул. Большая Черемушкинская, вл. 36-38, Академический район, ЮЗАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.7. Дошкольное образовательное учреждение на 200 мест, Дмитровское шоссе, д. 165, корп. 5, район Северный, СВАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.8. Дошкольное образовательное учреждение на 280 мест, г. Зеленоград, ул. Радио, вл. 11, район Крюково, ЗЕАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.9. Дошкольное образовательное учреждение на 125 мест по ул. Каховка, вл. 23, корп. 3 (мкр. 40, корп. 17), район Зюзино, ЮЗАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.10. Дошкольное образовательное учреждение на 350 мест, ул. Маршала Тухачевского, д. 39, бул. Генерала Карбышева, д. 17, корп. 2, район Хорошево-Мневники, СЗАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.11. Дошкольное образовательное учреждение на 225 мест, ул. Синявинская, вл. 11 (участок 1), Молжаниновский район, САО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.12. Детское образовательное учреждение на 200 мест по ул. Тучковская, д. 5, стр. 1 в г. Москве (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.13. Блок начальных классов на 325 мест к школе № 17, ул. Введенского, д.28, район Коньково, ЮЗАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);



2.14. Дошкольное отделение на 300 мест к СОШ №481 Нижегородская улица д.75, Нижегородский район, ЮВАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.15. Блок начальных классов на 325 мест, пристройка к общеобразовательной школе №1380 ул. Тихомирова д. 10, район Северное Медведково, СВАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.16. Общеобразовательная школа на 675 учащихся по адресу: г. Москва, р-н Куркино, мкр 11, корп. 2 (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.17. Школа на 650 мест, мкр. 4АБ, 7-я Северная линия, д.13, стр. 1,2,3, район Северный, СВАО г. Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.18. Школа на 550 мест на пересечении ул. Волынской и ул. Авиаторов, район Северный, ЗАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.19. Строительство детского сада на 180 мест, расположенного в квартале № 12 в границах земельного участка с кадастровым номером 02:47:101001:367, ограниченного землями гослесфонда, административными границами городского округа город Уфа Республики Башкортостан, административными границами сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (редакция заключения госэкспертизы не содержит информации о текущем уровне цен, в котором исчислена сметная стоимость. Отсутствует заключение госэкспертизы по проектной документации.);

2.20. Строительство детского сада на 260 мест в 34 микрорайоне, г. Октябрьский (отсутствуют проектная документация и заключение госэкспертизы проектно- сметной документации);

2.21. Начальная школа в г. Батайске Ростовской области (пятно 26) (представлены заключения негосударственной экспертизы по проектной и сметной документации. Данные экспертизы не соответствуют проектным. Отсутствует информация о мощности объекта);

2.22. Школа в III микрорайоне р.п. Кольцово (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.23. Многоквартирный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск (Заключение экспертизы по проектной документации (стр. 2; 7; 8) содержит недостоверную и противоречивую информацию о конструктивных решениях и мощности объекта);

2.24. Индивидуальный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.25. Государственное бюджетное специализированное стационарное учреждение социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов «Мачешанский дом-интернат для престарелых и инвалидов» (сметная

документация предусматривает завершение ранее начатого строительства, с корректировкой проектных решений);

2.26. Детский сад на 100 мест в пос. Отрадное Михайловского района Волгоградской области (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.27. ДОУ на 300 мест в застройке земельного участка вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка в Московском районе г. Н. Новгорода (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.28. Строительство двухэтажного 12-квартирного жилого дома в с. Никольское (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.29. Детский сад на 45 мест с малокомплектной школой на 100 мест в с. Тамалакан Верхневиллойского улуса (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.30. Детский сад в п. Белая Гора Абыйского улуса (отсутствует заключение госэкспертизы по сметной документации);

2.31. Школа на 80 учащихся в с. Усть-Куйга Усть-Янского улуса (представлен сводный сметный расчет, не соответствующий данным заключения госэкспертизы);

2.32. Школа на 80 учащихся в с. Усун-Кюель (отсутствует заключение госэкспертизы по сметной документации);

2.33. Школа на 80 учащихся в с. Аргатах Среднеколымского улуса (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.34. Паспорт типовой проектной документации по объекту "Школа на 220 учащихся с интернатом в с. Кюсюр Булунского улуса (отсутствует заключение госэкспертизы по ПСД);

2.35. Национальная школа на 550 учащихся (отсутствует заключение госэкспертизы по сметной документации);

2.36. Дом культуры в с. Толон Чурапчинского улуса РС (Я) (отсутствуют заключение госэкспертизы по ПСД, информация о мощности объекта);

2.37. Этнокультурный центр в селе Тауйск Ольского района Магаданской области (отсутствует сводный сметный расчет);

2.38. Комплекс «Школа-детский сад» в п. Юганская Обь Нефтеюганского района (130 учащихся/80 мест) (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.39. Школа на 504 уч. мест в с.п. Сагопши" (отсутствуют ПД, заключения госэкспертизы по ПД и достоверности определения сметной стоимости (представлены проект и два заключения по другому объекту).);

2.40. Школа на 1225 мест в районе старого аэропорта в Советском районе г. Брянска (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.41. Многоквартирный жилой дом (тип 2) на условном земельном участке в Уральском федеральном округе Российской Федерации, г. Екатеринбург



(превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.42. Строительство общеобразовательной школы в Восточном жилом районе г. Калининграда (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.43. Строительство специальной (коррекционной) общеобразовательной школы-интерната для детей с задержкой психического развития в г. Грозном Чеченской Республики (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.46. Строительство специальной (коррекционной) общеобразовательной школы-интерната для детей с нарушением интеллекта в г. Грозном Чеченской Республики (пос. Старая-Сунжа) (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.47. 03-01005.110/13 Индивидуальный одноэтажный жилой дом для инвалида с группой мобильности М4 на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток (отсутствует сводный сметный расчет в текущем уровне цен);

2.48. 03-01004.112/13 Индивидуальный жилой дом на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.49. 05-01009.101/14 Многоэтажный многоквартирный дом на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Арсеньев (Отсутствуют заключение госэкспертизы по ПСД);

2.50. 03-01301.116-1/13 Двухэтажный жилой дом блокированной застройки на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток (Отсутствуют заключение госэкспертизы по ПСД);

2.51. 03-01302.117-1/13 Трехэтажный жилой дом блокированной застройки на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе РФ, г. Владивосток (Отсутствуют заключение госэкспертизы по ПСД);

2.52. 01-00101.8-11/11 Индивидуальный жилой дом на условном земельном участке в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар (отсутствуют заключение госэкспертизы по ПСД);

2.53. 01-00303.11-2335/11 Блокированный жилой дом для строительства в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.54. 01-00501.04-11-1/11 Индивидуальный жилой дом на условном земельном участке в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.55. 01-00502.04-11-2/11 Блокированный жилой дом на условном земельном участке в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.56. 01-00903.104/11/11 Индивидуальный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);



2.57. 01-00903.105/11/11 Блокированный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.58. 01-00301.11-2334/11 Индивидуальный жилой дом (вариант 1) для строительства в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.59. 01-00302.11-2339/11 Индивидуальный жилой дом (вариант 2) для строительства в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.60. 01-00102.9-11/11 Многоквартирный секционный жилой дом на условном земельном участке в Южном федеральном округе РФ, г. Краснодар (Отсутствует ССР в текущем уровне цен);

2.61. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением (корпус 20), встроенно-пристроенным гаражом (корпус 20А) (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.62. Средняя общеобразовательная школа на 450 ученических мест в г. Краснослободске (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.63. ДДОУ на 80 мест с ФОК (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.64. Комплекс "Школа-детский сад" в п. Юганская Обь Нефтеюганского района (130 учащихся/80 мест) (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.65. Строительство школы на 504 учебных мест в с. Омутинское Омутинского района (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.66. Пристройка на 375 к школе №593 (отсутствует сводный сметный расчет);

2.67. Дошкольное образовательное учреждение на 350 мест. Загорье, мкр. 3 (РЖС), район Бирюлево Восточное, ЮАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.68. Дошкольное образовательное учреждение на 350 мест. Загорье, мкр. 3 (РЖС), район Бирюлево Восточное, ЮАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.69. Дошкольное образовательное учреждение на 200 мест, ул. Васильцовский Стан, вл. 8, Рязанский район, ЮВАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.70. Дошкольное образовательное учреждение на 200 мест, ул. Васильцовский Стан, вл. 8, Рязанский район, ЮВАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.71. Дошкольное образовательное учреждение на 150 мест с группой кратковременного пребывания на 20 мест. Район Западное Дегунино, мкр. 11-11А, САО города Москвы (Отсутствует ССР в текущем уровне цен);

2.72. Дошкольное образовательное учреждение на 190 мест. Район Куркино, мкр. 2В, СЗАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.73. Дошкольное образовательное учреждение на 250 мест с группой кратковременного пребывания на 20 мест, ул. Свободы, вл. 63, район Северное Тушино, СЗАО города Москвы (отсутствует сводный сметный расчет в текущем уровне цен);

2.74. Пристройка к блоку начальных классов на 300 мест к общеобразовательной школе №1716 ул. Верхние Поля, д.40, корп.2, район Марьино, ЮВАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.75. Пристройка к блоку начальных классов на 350 мест к общеобразовательной школе № 667 Востряковский проезд, д.13А, район Бирюлево Западное, ЮАО города Москвы (отсутствует заключение госэкспертизы по достоверности определения сметной стоимости);

2.76. Пристройка к блоку начальных классов на 325 мест к общеобразовательной школе №732 Ельнинская ул, вл.10, кв. 20, ШК-2, район Кунцево, ЗАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.77. Блок начальных классов на 125 мест к общеобразовательной школе №1935 ул. Авиаконструктора Миля, д. 18, корп.2, район Выхино-Жулебино, ЮВАО города Москвы (отсутствует сводный сметный расчет в текущем уровне цен);

2.78. Дошкольное отделение на 300 мест к СОШ №481 Нижегородская улица д.75, Нижегородский район, ЮВАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.79. Блок начальных классов на 400 мест, пристройка к общеобразовательной школе № 46 ул. Обручева д.28А, корп.14, мкр. 42а, Обручевский район, ЮЗАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.80. Блок начальных классов на 300 мест ул. Радио, вл. 11, район Крюково, Зеленоградский административный округ города Москвы (отсутствует сводный сметный расчет в текущем уровне цен);

2.81. Школа на 825 мест мкр. Загорье, район Бирюлево Восточное, ЮАО города Москвы (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС);

2.82. Индивидуальный одноэтажный жилой дом, строительство которого планируется осуществить на условном земельном участке в Сибирском федеральном округе РФ, г. Новосибирск (превышение стоимости строительства на единицу мощности по отношению к НЦС).

3. Принять к сведению информацию о том, что проекты объектов, указанных в пунктах 1.73 – 1.76 Протокола, ввиду отсутствия разработанных НЦС, рекомендованы как проекты-аналоги с целью дальнейшей разработки НЦС.



4. Принять к сведению информацию о том, что проектная документация в отношении объектов, указанных в пунктах 1.77-1.82 Протокола рекомендована к включению в реестр при условии предоставления недостающей информации до 27 декабря 2016 г.

5. Принять к сведению информацию о том, что проектная документация в отношении объектов, указанных в пункте 2 Протокола будет рассмотрена Советом повторно при условии предоставления необходимых документов согласно предъявляемым требованиям Минстроя России и корректировки проектно-сметной документации с целью исключения превышения стоимости строительства на единицу мощности по отношению к расчетной стоимости строительства на единицу мощности по утвержденным укрупненным нормативам цены строительства


6. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры в срок до 27 декабря 2016 г. подготовить проект приказа о внесении в реестр сведений о проектной документации объектов капитального строительства, рекомендуемой Советом к включению в реестр.

7. Рекомендовать высшим органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в кратчайшие сроки обеспечить корректировку проектно-сметной документации и получение заключения государственной экспертизы достоверности определения сметной стоимости, а также представить в Минстрой России недостающую информацию с целью дальнейшего включения в реестр.

8. В случае обнаружения технических ошибок в тексте протокола (наименование объекта, мощность и т.д.) заинтересованным организациям направить замечания в адрес Минстроя России.

9. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры в срок до 26 декабря 2016 г. обеспечить рассылку копий настоящего протокола в адрес высших органов исполнительной власти Российской Федерации.

Заместитель Министра строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации

  
Х.Д. Мавляров