

**Состав документов для проведения государственной экспертизы
проектной документации на капитальный ремонт в части проверки
достоверности
определения сметной стоимости**

1. Заявление о проведении государственной экспертизы в котором указываются информация в соответствии с подпунктом «а» пункта 13 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г № 145.

2. Раздел проектной документации «Смета на капитальный ремонт». Сметная документация предоставляется без изменения объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных утвержденной по результатам первичной проверки проектной документацией. При предоставлении такой сметной документации не требуется ее пересчет в соответствии с пунктами 20(1) и 45(12) Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г № 145. Предоставление сметной документации для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости осуществляется в электронном формате документов, использованном при первичном предоставлении такой документации. В случае если проектная документация содержит сведения, составляющие государственную тайну, документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации, представляются на бумажном и (или) электронном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

3. Справка, подписанная заказчиком, подтверждающая что физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения, предусмотренных утвержденной по результатам первичной проверки сметной документацией (в случае, если такая проверка проводилась), не изменялись.

4. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования.

5. Ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;

6. Задание на проектирование.

7. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта ранее полученное заказчиком по объекту (при наличии).

8. Документы, предусмотренные в подпунктами «ж(1)», «и» - «к», «н» пункта 13 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г № 145.

Разъяснения по порядку проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, согласно п.45(14) Положения, утверждённого постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», в связи с существующим ростом стоимости строительных ресурсов, размещены в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве по адресу: <https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/1315>.