

**Состав документов для проведения государственной экспертизы  
проектной документации на снос  
в части проверки достоверности определения сметной стоимости**

1. Заявление о проведении государственной экспертизы в котором указываются информация в соответствии с подпунктом «а» пункта 13 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г № 145.

2. Смета на снос объекта капитального строительства. При предоставлении такой сметы не требуется ее пересчет в соответствии с пунктами 20(1) и 45(12) Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г № 145. Предоставление сметы на снос для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости осуществляется в электронном формате документов, использованном при первичном предоставлении такой документации. В случае если проектная документация содержит сведения, составляющие государственную тайну, документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации, представляются на бумажном и (или) электронном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

3. Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства;

4. Результаты и материалы обследования объекта капитального строительства в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологическими требованиями, требованиями в области охраны окружающей среды, требованиями безопасности деятельности в области использования атомной энергии, требованиями к осуществлению деятельности в области промышленной безопасности;

5. Документ, подтверждающий передачу проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;

7. Справка, подписанная заказчиком, подтверждающая что физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения, предусмотренных утвержденной по результатам первичной проверки сметы на снос (в случае, если такая проверка проводилась), не изменялись.

8. Документы, предусмотренные в подпунктами «ж(1)», «и» - «к», «о» пункта 13 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г № 145.

---

**Разъяснения** по порядку проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, согласно п.45(14) Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», в связи с существующим ростом стоимости строительных ресурсов, размещены в **Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве по адресу: <https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/1315>**.